

Yttrande om förslag till detaljplan för Basaren 1 m m.

- Yttrande

YIMBY ställer sig positiva till förslaget som vi ser som ett positivt tillskott till Stockholm. Byggnaden har ett intressant formspråk och får ge uttryck för vår tids arkitektur. Byggnaden innebär ett bättre utnyttjande av ett stycke mark i innerstaden som idag är mycket lågt utnyttjad, vilket överensstämmer bra med översiktsplanen. Läget gör att de boende får möjlighet att i hög grad använda sig av kollektivtrafiken för sina resor i vardagen.

Byggnaden har en potential att bli en katalysator för att liva upp denna del av Hantverkargatan och blir med sin höjd synlig på avstånd, vilket innebär att den kan få en sammanbindande effekt mot de mer välbesökta områdena runt Fridhemsplan.

Vad gäller breddningen av Baltzar von Platens gata ser vi gärna att denna breddning kommer gående och cyklister till del, snarare än biltrafiken.

Det är mycket välkommet att det anläggs butikslokaler i husets bottenplan mot Hantverkargatan, och vi ser det också som mycket positivt att dessa får gå runt byggnadens hörn. Vad gäller Baltzar von Platens gata och de bostadsentréer som där ska placeras så ser vi gärna att förslaget kompletteras med åtminstone en lokalyta även mot Baltzar von Platens gata, alternativt lokalentré om lokalerna ska vara genomgående. Likaså bör det finnas bostadsentréer även mot Hantverkargatan. Detta för att minska intrycket av att byggnaden har en fram- och en baksida.

Parkeringsstalet ligger på 0,56 vilket vi ser som relativt bra, även om vi skulle föredra en minskning till 0,5 för att mer korrekt avspegla faktiskt bilnehav i Stockholms innerstad.

Som en del av det gestaltningsprogram som tas fram bör ytan i skärningspunkten mellan Sankt Eriksgatan, Hantverkargatan och Baltzar von Platens gata förtydligas som ett offentligt rum, gärna med en koppling till verksamheterna i bottenplanet på den nya byggnaden, exempelvis med uteservering.

- Om YIMBY

YIMBY är ett nätverk bestående av drygt 3800 personer, med åsikter över hela det politiska spektrumet som engagerar sig för Stockholmsregionens fortsatta utveckling. Det handlar om stadsmässighet, miljö, effektivitet, konkurrenskraft, effektivare kollektivtrafik, större variation inom arkitektur, mer levande gatuliv och mycket mer som förenar oss i önskemålet om att staden skall få vara just stad.

Vi har en hemsida på:

<http://www.yimby.se/>

Kontaktperson för detta yttrande är:

Anders Gardebring
Strindbergsgatan 44
115 31 Stockholm
Epost: anders.gardebring@yimby.se