

## **Yttrande om samråd för Klamparen 10, Kungsholmen.**

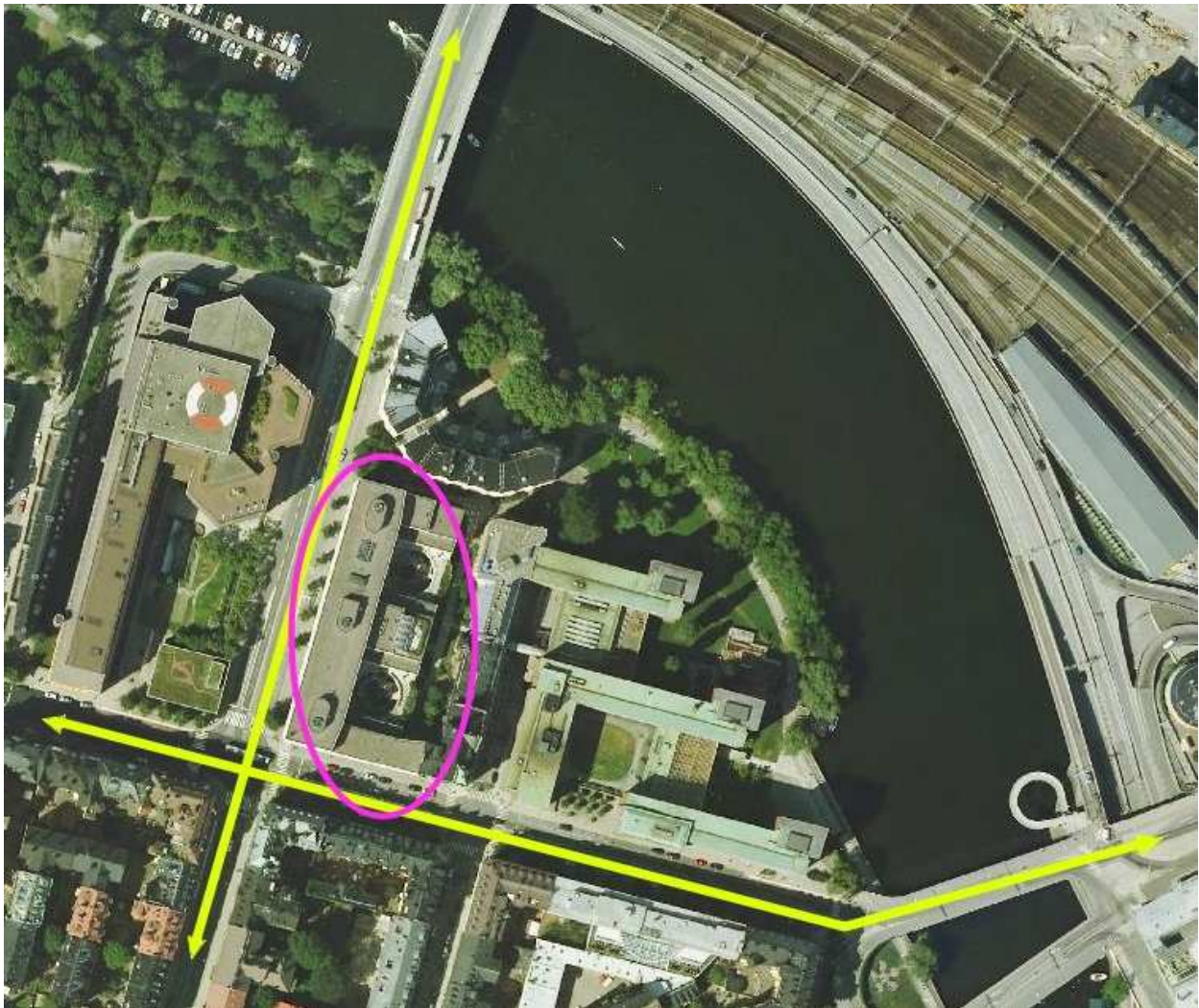
YIMBY ställer sig mycket positiva till planerna att tillföra ytterligare våningsplan på Fastigheten Klamparen 10. Att öka på antalet våningar och därmed också öka den tillgängliga kontorsytan med ytterligare 9000kvm innebär fler arbetsplatser i kvarteret vilket i förlängningen ökar kundunderlaget för kringliggande butiker och restauranger.

Enkelt uttryckt kan sägas att fler människor innebär ett intensivare gatuliv, och ett intensivt gatuliv är ett av värdena som vi inom YIMBY värdesätter högst och som för oss är centralt inom begreppet "storstad".

Då fastighetens fasad utmed gatan i dagsläget saknar butikslokaler eller andra publika lokaler, så gör det att den sidan av Fleminggatan samt Scheelegatan där huset ligger inte lockar till besök för andra än de som har direkta ärenden till fastighetens arbetsplatser. Därför ser vi mycket positivt på förslaget att öppna upp fasaden vid gatuplanet mot Fleminggatan med butikslokaler. Att tillföra butikslokaler vid gatuplanet ger möjlighet att förlänga det naturliga promenadstråket längs Fleminggatan (Se karta) som i dagsläget kan uppfattas som tomt och ointressant vissa tider på dygnet. I en stad måste det få finnas både intressanta och mindre intressanta platser. Vid det här centrala och strategiska läget av staden just vid Fleminggatan slut, bör fokus på hur gaturummet uppfattas av fotgängaren vara central.

Stråket längs Fleminggatan dör idag ut i höjd med Klamparen 10 så vi ser i och med förslaget stora möjligheter att förstärka och förlänga stråket och på så vis knyta Kungsholmen samman med västra Norrmalm. Detta genom en starkare koppling till Kungsgatan via kungsbron, något som underlättas av det pågående arbetet med Västra City där en omdaning av Kungsgatans västra ände är aktuell, vilket vi bland annat belyser i vårt [yttrande om Tågordningen 1](#).

Kopplingen mellan Kungsholmen och Norrmalm över barnhusbron är idag en förhållandevis öde sträckning som främst utmärker sig som en parkeringsplats för långfärdsbussar. Här ser vi en outnyttjad möjlighet till att skapa ännu ett attraktivt stråk i innerstaden (se karta) med den fantastiska utsikten som bron bjuder. För att skapa rätt förutsättningar för människor att röra sig längs sträckningen så återknyter vi till exemplet vid Fleminggatan, det är därför också viktigt att Klamparen 10 får en tydlig entré även ut mot Scheelegatan som känns inbjudande. Det räcker förstås inte med att enbart en av fastigheterna längs sträckningen utformas med detta i åtanke, men det är en utmärkt start.



*Karta: Fastigheten Klamparen 10 ses inringad i rosa. Pilar i nord-sydlig riktning är Scheelegatan-barnhusbrostråket. Pilar i öst-västlig riktning är Fleminggatan-kungsbrostråket.*

## **- Om YIMBY**

YIMBY är ett nätverk bestående av drygt 4300 personer, med åsikter över hela det politiska spektrumet som engagerar sig för Stockholmsregionens fortsatta utveckling. Det handlar om stadsmässighet, miljö, effektivitet, konkurrenskraft, effektivare kollektivtrafik, större variation inom arkitektur, mer levande gatuliv och mycket mer som förenar oss i önskemålet om att staden skall få vara just stad.

Vi har en hemsida på:

<http://www.yimby.se/>

**Kontaktperson för detta yttrande är:**

Jonas Frejd  
Emågatan 42  
128 46 Bagarmossen  
Epost: [jonas.frejd@yimby.se](mailto:jonas.frejd@yimby.se)